

**Tonttiesittely: Taipale 422/2**
**Osoite: Heinäsuontie 2, Akaa, Viiala**

Tampereelle



Teollisuustontti sijaitsee Viialassa, erinomaisten kulkuyhteyksien läheisyydessä.

Etäisyydet:

 Toijalaan noin 11 km,  
 Viialan keskusta 3 km,  
 Kylmäkoskelle 8 km,  
 Tampereelle 35 km,  
 Helsinkiin 152 km ja  
 Turkuun 124 km.

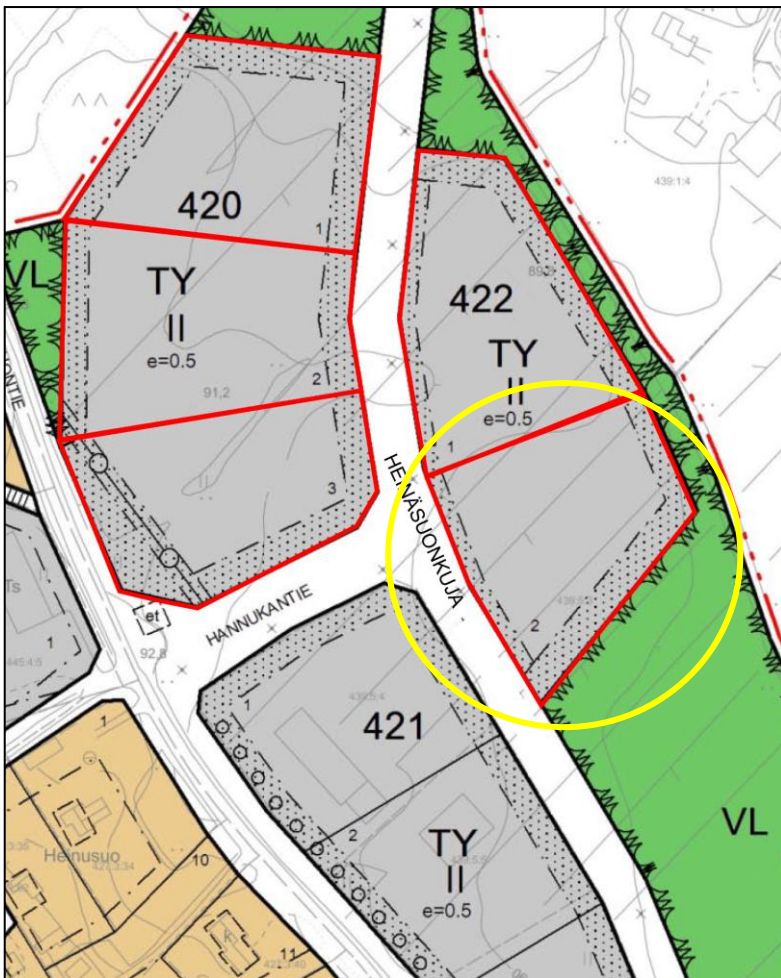
Alueen yritykset:

 Multi car Oy, Finvalo,  
 Hämeen Tuotepalvelu Oy.  
 Vieressä sijaitsee myös  
 kylmäasema.

Helsinkiin

Turkuun

 Kiinteistötunnus: 20-439-5-3  
 Pinta-ala/m<sup>2</sup>: 4600  
 Rakennusoikeus/m<sup>2</sup>: 2300  
 Hinta: 3€/m<sup>2</sup> = 13 800 €  
 Kunnallistekninen valmius: on  
 Maaperä/pohjatutkimus: ei ole tehty  
 Vesi- ja viemäriliittymä: 11 287,71€



Kohde sijaitsee teollisuusalueella, jossa kaavamerkintä TY (lohkomaton tila).

**Lisätietoja yritystonteista:**

[http://www.aka.fi/asuminen\\_ja\\_ymparisto/tontit-kaavoitus-ja-maankaytto/tontit/yritystontit/](http://www.aka.fi/asuminen_ja_ymparisto/tontit-kaavoitus-ja-maankaytto/tontit/yritystontit/)

**Yhteyshenkilöt:**

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari, puh. 040 335 3335 / aki.viitasaari@aka.fi

Yritysasiamies Risto Rantala, puh. 040 335 6086 / risto.rantala@vaske.fi

Projektipäällikkö Jaakko Leinonen, puh. 040 335 6098 / jaakko.leinonen@aka.fi