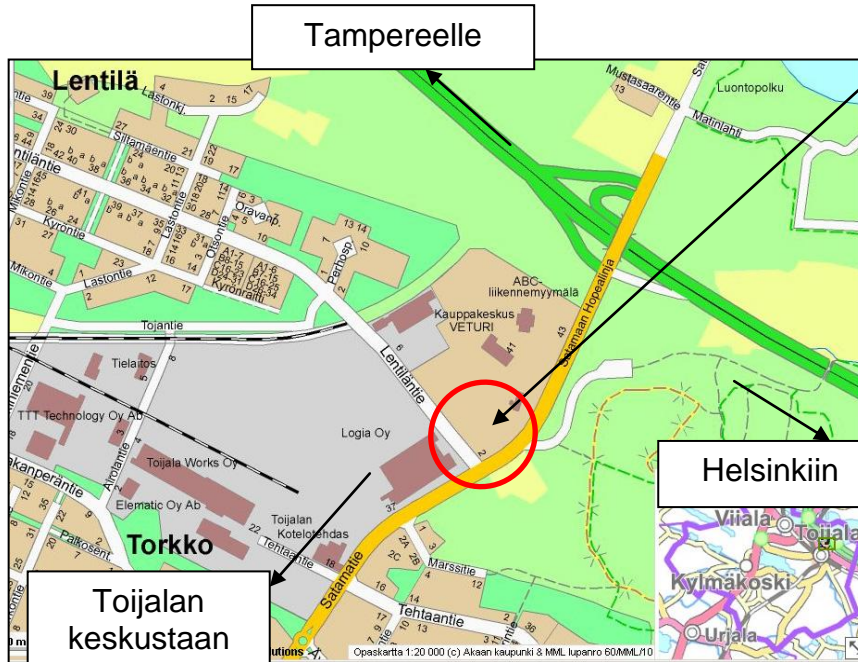


**Tonttiesittely: Satamatie 20-2-200-16**
**Osoite: Satamatie, Akaa, Toijala**


Liiketilatontti sijaitsee Helsinki-Tampere – moottoritien varrella, Toijalan ABC-liikenneaseman välittömässä läheisyydessä. Moottoritiellä kulkee päivittäin lähes 17 500 ajoneuvoa.

Etäisyydet:

Toijalan keskusta 2 km,  
Viialaan 10 km,  
Kylmäkoskelle 15 km,  
Tampereelle 40 km ja  
Helsinkiin 138 km

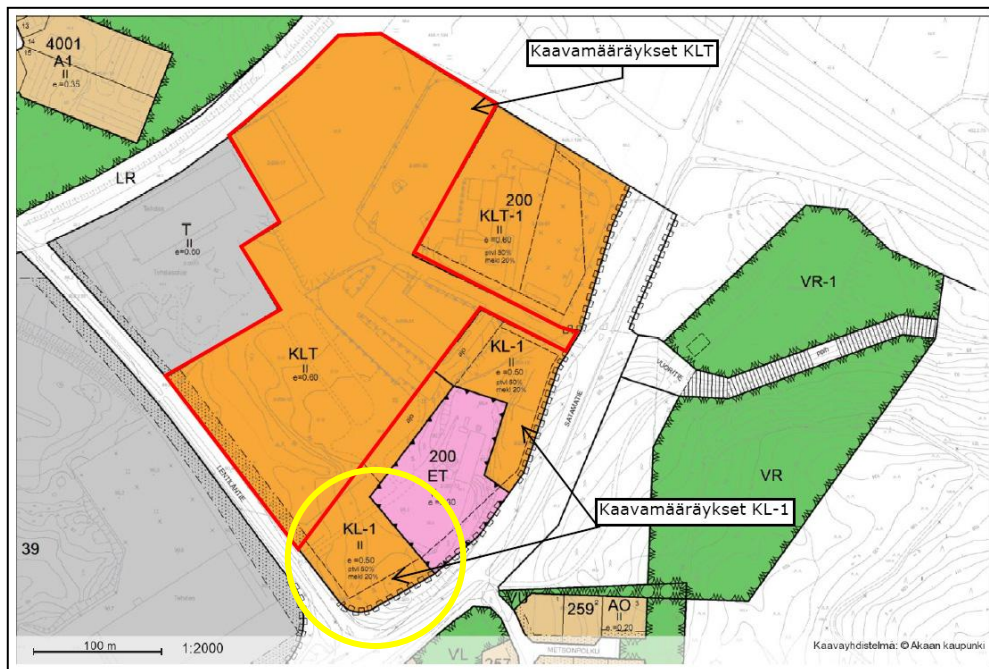
Tontista voidaan erottaa myös pienempiä määräaloja.



Kiinteistötunnus: 20-2-200-16  
 Kaavamerkintä: KL 1, Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.  
 Pinta-ala/m<sup>2</sup>: 9082  
 Rakennusoikeus/m<sup>2</sup>: 4541  
 Hinta: 90 820 (1.1.2012)  
 Kunnallistekninen valmius: on  
 Maaperä/pohjatutkimus: ei ole tehty  
 Liittymämaksu (vesi-, viemäri- ja hulevesi): 22 286€



Kohde sijaitsee alueella, jossa on voimassa asemakaava merkinnällä KL1.



**Lisätietoja yritystonteista:**

[https://akaa-fi.directo.fi/asuminen\\_ja\\_ymparisto/tontit-kaavoitus-ja-maankaytto/tontit/yritystontit/](https://akaa-fi.directo.fi/asuminen_ja_ymparisto/tontit-kaavoitus-ja-maankaytto/tontit/yritystontit/)

**Yhteyshenkilöt:**

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari, puh. 040 335 3335 / aki.viitasaari@akaa.fi  
 Yritysasiamies Risto Rantala, puh. 040 335 6086 / risto.rantala@vaske.fi  
 Projektipäällikkö Jaakko Leinonen, puh. 040 335 6098 / jaakko.leinonen@akaa.fi